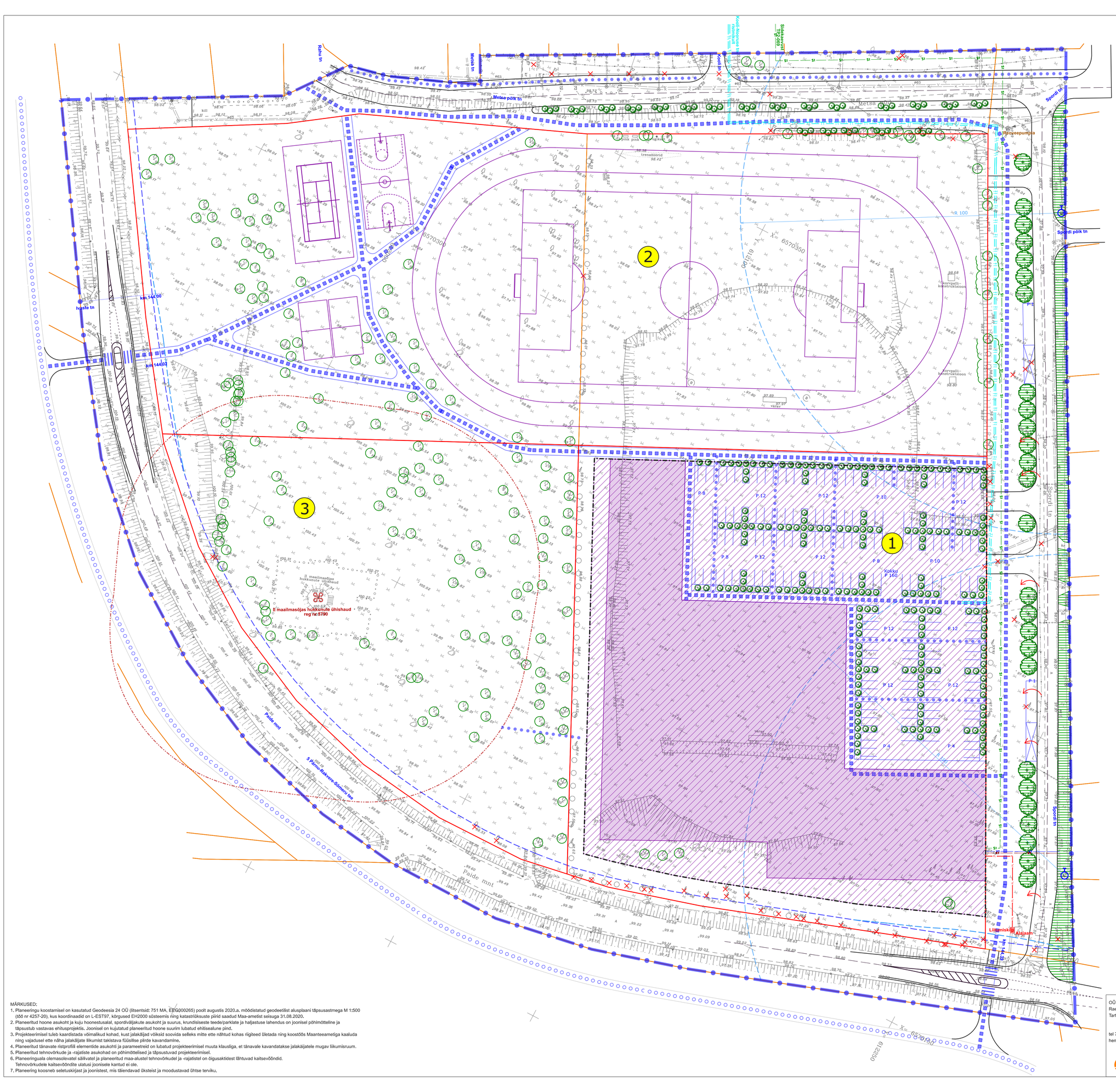

LEPPEMÄRGID:

- Planeeringuala piir
- Katastriüksuse piir
- Planeeritud krundipiir
- 1 — Planeeritud krundi number
- Planeeritud hoonestusala
- Planeeritud hoone/rajatise asukoht (põhim.)
- Olemasolev sõidutee
- Planeeritud sõidutee (põhim.)
- Olemasolev kergliiklustee
- Planeeritud jalgtee/jalakäijate liikumise suund (põhim.)
- Planeeritud kergliiklustee/ -suund (põhim.)
- Planeeritud ohtussaarega valgustatud ülekäigurada (põhim.)
- P 12 — Planeeritud parkimisala kohtade arvuga (põhim.)
- Planeeritud istutatav kõrg-/madalhaljastus (põhim.)
- Planeeritud kohustuslik istutatav kõrghaljastus
- Planeeritud kohustuslik haljasmaa
- Põhim. lahenduse korral säiliv üksikpuu
- Põhim. lahenduse korral säiliv puuderida
- Likvideeritav objekt
- Olemasolev elektri keskpinge maakaabelliin
- Olemasolev sideliin
- Olemasolev kanalisatsioonitrass
- Olemasolev veetrass
- Olemasolev tuletõrjehüdrant teenindusraadiusega 100 m
- Planeeritud elektri madalpinge maakaabelliin/-id (põhim.)
- Planeeritud elektri liitumiskilp (põhim.)
- Planeeritud sideliin (põhim.)
- Planeeritud veetrass (põhim.)
- Planeeritud olmereovee kanalisatsioonitrass (põhim.)
- Planeeritud soojatrass (põhim.)
- Ümbertõstetav või asendatav objekt
- Kultuurimälestis reg nr ja nimega
- Tänava kaitsevööndi ulatus 10 m
- Kultuurimälestise kaitsevöönd

MÄRKUSED:

1. Planeeringu koostamisel on kasutatud Geodeesia 24 OÜ (litsentsid: 751 MA, EEG000265) poolt augustis 2020.a. mõõdistatud geodeetilist alusplaani täpsusastmega M 1:500 (tõs nr 4257-20), kus koordinaadid on L-EST97, kõrgused EH2000 süsteemis ning katastriüksuste piirid saadud Maa-ametist seisuga 31.08.2020.
2. Planeeritud hoone asukoht ja kuju hoonestusalal, spordiväljakute asukoht ja suurus, krundisiseste teede/parklate ja haljastuse lahendus on joonisel põhimõtteline ja täpsustub vastavas ehitusprojektis. Joonisel on kujutatud planeeritud hoone suurim lubatud ehitisealune pind.
3. Projekteerimisel tuleb kaardistada võimalikud kohad, kust jalakäijad võiksid soovida selleks mitte ette nähtud kohas riigiteed ületada ning koostöös Maanteeametiga kaaluda ning vajadusel ette näha jalakäijate liikumist takistava füüsilise piirde kavandamine.
4. Planeeritud tänavate ristprofiili elementide asukohti ja parameetreid on lubatud projekteerimisel muuta klausliga, et tänavale kavandatakse jalakäijatele mugav liikumisruum.
5. Planeeritud tehnovõrkude ja -rajatiste asukohad on põhimõttelised ja täpsustuvad projekteerimisel.
6. Planeeringuala olemasolevatel säilivatel ja planeeritud maa-alustel tehnovõrkudel ja -rajatistel on õigusaktidest lähtuvad kaitsevööndid. Tehnovõrkudele kaitsevööndite ulatusi joonisele kantud ei ole.
7. Planeering koosneb seletuskirjast ja joonistest, mis täiendavad üksteist ja moodustavad ühtse terviku.

OÜ Hendrikson & Ko
Raekoja plats 8
Tartu 51004

tel 740 9800
hendrikson@hendrikson.ee

Projektijuht: Merlin Kalle
Koostaja: Merlin Kalle
Kuupäev: 09.08.2021

Töö koostamisest huvitatud isik: Tapa Vallavalitsus
Asukoht: Tapa linn

Töö nimetus: Paide mnt 14 ja Spordi tn 8 maaüksuste ja lähiala detailplaneering

Joonis: Tehnovõrgud

Töö nr 20003737 | Mõõt 1 : 500 | Joonise nr 4

HENDRIKSON & KO